

COPIA  
ANNO 2010

# COMUNE DI PENNE

PROVINCIA DI PESCARA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta in data : 18/02/2010

Atto n. 15

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA TETTOIA E AMPLIAMENTO DEI FABBRICATI A, B E C DEL "CENTRO DI EDUCAZIONE AMBIENTALE BELLINI"**

L'anno *DUEMILADIECI* , il giorno *DICIOTTO* , del mese di *FEBBRAIO* , alle ore *12.50* nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge nelle persone di:

	NOMINATIVO	presente	assente
1	DI MARCOBERARDINO EZIO	SI	
2	EVANGELISTA REMO	SI	
3	NAPOLETANO ENNIO	SI	
4	PATACCHINI DANIELE	SI	
5	MARRONE ANDREA		SI
6	PASQUALONE GABRIELE	SI	

S = Presenti n. 5    N = Assenti n. 1

Con l'assistenza del Segretario Generale Dott. SMARGIASSI MICHELE

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e l'attestazione della relativa copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art.49, comma 1, del TUEL approvato con DLGS n.267 del 18/08/2000,

**hanno espresso parere FAVOREVOLE**

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la richiesta di Concessione Edilizia per la realizzazione di tettoie e ampliamento dei fabbricati A, B e C del “Centro di Educazione Ambientale” all’interno della Riserva Naturale Regionale Lago di Penne in Località Collalto, presentata in data 17.02.2004 n° 1622;

**Dato atto** che il manufatto in questione è ubicato sulla particella n° 349 del Foglio di mappa n° 67, ricadente nella zona E6 del Piano di Assetto Naturalistico della Riserva Naturale Regionale Lago di Penne vigente;

**Vista** la convenzione stipulata tra il Comune di Penne e la Coop. Cogecstre a.r.l. in data 28.11.1994 per l’affidamento dell’immobile “Centro di Educazione Ambientale” in comodato d’uso;

**Vista** altresì la convenzione stipulata tra il Comune di Penne e la Coop. Cogecstre a.r.l. in data 05.12.1996 per l’affidamento in concessione della gestione tecnica di servizio pubblico, di manutenzione e valorizzazione turistica della Riserva Naturale Regionale Lago di Penne istituita con L.R. 26/87;

**Considerato** che la suddetta convenzione del 1994 stabilisce che la Coop. Cogecstre a.r.l. possa realizzare, per conto del Comune, opere di miglioramento e ampliamento dei fabbricati, nel rispetto delle norme del P.A.N.;

**Dato atto** che trattasi di una struttura comunale e quindi non soggetta al pagamento degli oneri concessori ai sensi dell’art. 9 della Legge 10/77, e successive modifiche e integrazioni;

**Dato atto** che, ai sensi dell’art. 2 comma 60 della Legge 662/96, l’approvazione del progetto di un’opera pubblica da parte della Giunta Comunale produce i medesimi effetti della Concessione Edilizia, ora Permesso di Costruire;

**Vista** la Delibera di Giunta Comunale n° 69 del 10.05.2004 avente ad oggetto “Approvazione progetto realizzazione tettoia pannelli solari C.E.A.”;

**Visto** il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza ai Beni Ambientali dell’Aquila, notificato con lettera prot. n° 6079/04 del 15.03.2004;

**Visti** gli elaborati trasmessi in data 27.03.2006 con prot. n. 4527 ad integrazione del progetto inerente la realizzazione di una tettoia e ampliamento per i fabbricati A, B e C del “Centro di Educazione Ambientale”, all’interno della Riserva Naturale Regionale Lago di Penne in Località Collalto.

**Vista** la Legge Regionale n° 26 del 29.05.1987 di Istituzione della Riserva Naturale controllata “Lago di Penne” e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la Legge Regionale n° 122 del 29.11.1999 denominata “Disciplina degli interventi in materia di educazione ambientale”;

**Visto** il Piano di Assetto Naturalistico della Riserva Naturale Regionale Lago di Penne;

**Vista** la Legge n° 10 del 28.01.1977;

**Vista** la Legge n° 662 del 23.12.1996;

**Visto** il T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n°267/2000;

**Acquisito** il parere favorevole di regolarità tecnica, reso dal Responsabile del competente settore ai sensi e per gli effetti dell'art.49 Comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e sulla scorta di esso;

**Acquisito** il verbale di validazione del progetto esecutivo dell'opera in questione, allegato in atti e sulla scorta di esso.

Con votazione unanime resa nei modi e termini di legge,

## **DELIBERA**

1. **di approvare** il progetto per la realizzazione di una tettoia e ampliamento dei fabbricati A, B e C del "Centro di Educazione Ambientale", così come integrato in data 27.03.2006 con prot. n.4527, costituito dai seguenti elaborati:
  - Relazione tecnica;
  - (Tav. 2) Conteggi plano-volumetrici;
  - (Tav. 3) Piante fabbricato A;
  - (Tav. 4) Piante fabbricato A;
  - (Tav. 5) Sezioni fabbricato A;
  - (Tav. 6) Sezioni fabbricato A;
  - (Tav. 7) Piante e sezioni fabbricato B;
  - (Tav. 8) Prospetti assonometrie e documentazione fotografica fabbricato B;

all'interno della Riserva Nazionale Regionale Lago di Penne in Località Collalto, su un'area di proprietà Comunale distinta al N.C.T. foglio n°67 particella 349;

2. **di attribuire** la titolarità dell'intervento al Comune di Penne che sarà quindi proprietario della tettoia e dell'ampliamento dei fabbricati A, B e C una volta realizzati;
3. **di dare atto** che nulla è dovuto alla Coop. Cogecstre per la realizzazione delle opere previste nel presente atto e nulla quest'ultima potrà pretendere a rimborso delle spese sostenute;
4. **di dare atto** che trattasi di un'opera pubblica e che pertanto la presente approvazione produce i medesimi effetti della Concessione Edilizia, ai sensi dell'art. 2 comma 60 Legge 662/96 e che l'intervento non è soggetto al pagamento degli oneri concessori ai sensi dell'art. 9 della legge 10/77;
5. **di dichiarare** con successiva e separata votazione unanime espressa nelle modalità di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L..

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere **FAVOREVOLE**  
(Art.49 - comma 1 - TUEL - DLGS n.267/2000)

data 08/02/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to MERGIOTTI ANTONIO

In ordine alla regolarità Contabile si esprime parere  
(Art.49 - comma 1 - TUEL - DLGS n.267/2000)

data \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to

**Letto e sottoscritto**

IL SINDACO  
f.to DI MARCOBERARDINO EZIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to SMARGIASSI MICHELE

**Copia conforme all'originale**

Data \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Il sottoscritto Segretario Generale, visto gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

- CHE la presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 19/02/2010 (n.ro \_\_\_\_\_ REG. PUBBL.)  
(art. 124 - comma 1 - TUEL - DLGS N. 267/2000)

è stata comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi Art.125 TUEL - DLGS N.267/2000 in data 19/02/2010

**LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

(art. 134 - comma 4 - TUEL - DLGS N. 267/2000)

**LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL \_\_\_\_\_**

Data \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE  
\_\_\_\_\_