

COPIA
ANNO 2009

COMUNE DI PENNE

PROVINCIA DI PESCARA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta in data : 11/06/2009

Atto n. 57

Oggetto: Mobilità straordinaria alloggio ERP Sig. Orlando Maurizio

L'anno *DUEMILANOVE* , il giorno *UNDICI* , del mese di *GIUGNO* , alle ore *13.00* nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge nelle persone di:

	NOMINATIVO	presente	assente
1	DI MARCOBERARDINO EZIO	SI	
2	D'ANGELO LUIGI	SI	
3	EVANGELISTA REMO	SI	
4	MARRONE ANDREA	SI	
5	NAPOLETANO ENNIO	SI	
6	PATACCHINI DANIELE	SI	

S = Presenti n. 6 N = Assenti n. 0

Con l'assistenza del Segretario Generale Dott. PANTALEONE ARMANDA

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e l'attestazione della relativa copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art.49, comma 1, del TUEL approvato con DLGS n.267 del 18/08/2000,

hanno espresso parere FAVOREVOLE

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che:

>> il Sig. Maurizio Orlando, nato a Chieti il 05.08.1969 conduce in locazione un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà dell'Ater situato in Via Clemente De Caesaris n° 60;

>> il medesimo ha spesso denunciato gravi problemi ed inconvenienti igienico-sanitari dell'alloggio, verificati attraverso diversi sopralluoghi;

>> in data 6 novembre 2008, su segnalazione anche del Dipartimento di Prevenzione della ASL di Pescara, con nota Sindacale n° 17762 l'Ater fu invitata a disporre con urgenza la ripresa dei lavori di installazione almeno dell'impianto di riscaldamento anche in considerazione del fatto che nel nucleo familiare del medesimo è presente un minore con gravi e problematiche patologie;

>> in data 14 novembre 2008, attraverso una ulteriore nota Sindacale, fu rinnovato l'invito all'Ater di provvedere urgentemente all'installazione;

>> l'Ater, con nota del 26.11.2008, acquisita al protocollo dell'Ente, comunicò che il progetto esecutivo che prevedeva l'installazione di impianti in alcuni alloggi del centro della Provincia di Pescara (fra i quali il fabbricato in Via C. De Caesaris occupato dal Sig. Orlando) era in via di approvazione e che per l'esecuzione dei lavori ci sarebbero voluti 2/3 mesi;

PRESO ATTO che a tutt'oggi i lavori non sono stati eseguiti e che, con ulteriore nota Sindacale del 16 marzo 2009 n° 4398, si è reso necessario sollecitare l'Ater questa volta per la sistemazione dell'impianto elettrico nel medesimo alloggio, assolutamente non a norma;

ATTESO che nel frattempo, il Sig. Maurizio Orlando, con istanza depositata il 19.01.2009 ha chiesto il trasferimento in altra unità immobiliare;

CONSIDERATO che il Dipartimento di Prevenzione del Distretto Sanitario di Base di Penne della ASL di Pescara, con nota del 3 aprile u.s. prot. n° 2492, acquisita al protocollo dell'Ente in data 08.04.2009 n° 5696, ha certificato l'assoluto stato di antigienicità, insalubrità e sovraffollamento dell'alloggio occupato dal Sig. Orlando Maurizio, non risolvibili con interventi ordinari di manutenzione;

PRESO ATTO, altresì della documentazione sanitaria relativa allo stato di salute del figlio minore convivente nel nucleo familiare;

RITENUTO sollecitare l'Ater di Pescara, proprietaria dell'immobile di Via C. De Caesaris, 60 a provvedere alla ristrutturazione dell'alloggio eliminando le carenze strutturali ed abitative segnalate dal Dipartimento di Prevenzione della Asl di Pescara (*verbale allegato alla presente disposizione*), così da consentire al nucleo familiare del Sig. Orlando di rioccuparlo in condizioni oggettivamente idonee a garantire normali condizioni di vita;

VALUTATO, pertanto il caso che si configura di emergenza sanitaria e di

manca di igiene e ritenuto, pertanto, nel contempo, di poter assumere il relativo provvedimento;

VERIFICATA la disponibilità di un alloggio ERP di proprietà comunale situato in C.da Teto n° 22, confacente alle esigenze del nucleo familiare di cui trattasi, e dichiarato agibile dai tecnici comunali;

VISTI:

>>la L.R. 25/10/96 n° 69 e modifiche

>>l'art. 50 comma 5 del D.lgs 18/08/2000 n° 267

>>lo Statuto Comunale

>>*la documentazione allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale*

>>il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del DLs 267/90 (TUEL);

Con voti unanimi e palesi resi nei modi e forme di legge

D E L I B E R A

DI DISPORRE la mobilità straordinaria per il Sig. MAURIZIO ORLANDO, nato a Chieti il 05.08.1969, assegnando al medesimo in via provvisoria e d'urgenza l'alloggio E.R.P. di proprietà comunale sito in Penne, C.da Teto, 22, nelle more della ristrutturazione da parte dell'Ater dell'alloggio originariamente assegnatogli che rioccherà non appena eseguiti i lavori, e comunque per un periodo temporale non superiore ad anni 2(due);

DI INVITARE il Sig. Maurizio Orlando a riconsegnare al Comando Vigili Urbani, previo sopralluogo sul posto le chiavi dell'alloggio Erp di Via C. De Caesaris, 60 da restituire all'Ater unitamente al presente atto;

DI NOTIFICARE il presente atto al Comando VV.UU. e, per i successivi adempimenti di competenza al Settore Tributi-Patrimonio

LA G.M.

Unanime, con successiva, separata votazione, rende il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 3° del decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 (TUEL)

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere **FAVOREVOLE**
(Art.49 - comma 1 - TUEL - DLGS n.267/2000)

data 10/06/2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to DR. SCOTUCCI PASQUALE

In ordine alla regolarità Contabile si esprime parere
(Art.49 - comma 1 - TUEL - DLGS n.267/2000)

data _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to

Letto e sottoscritto

IL SINDACO

f.to DI MARCOBERARDINO EZIO

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to PANTALEONE ARMANDA

Copia conforme all'originale

Data _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Il sottoscritto Segretario Generale, visto gli atti d'ufficio

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 15/06/2009 (n.ro _____ REG. PUBBL.)
(art. 124 - comma 1 - TUEL - DLGS N. 267/2000)

è stata comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi Art.125 TUEL - DLGS N.267/2000 in data 13/06/2009

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

(art. 134 - comma 4 - TUEL - DLGS N. 267/2000)

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL _____

Data _____

IL SEGRETARIO GENERALE
PANTALEONE ARMANDA