

COPIA
ANNO 2009

COMUNE DI PENNE

PROVINCIA DI PESCARA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta in data : 23/06/2009

Atto n. 64

Oggetto: Approvazione modifica comparti C4 C5 e C6 Pierdomenico

L'anno *DUEMILANOVE* , il giorno *VENTITRE* , del mese di *GIUGNO* , alle ore *18.26* nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge nelle persone di:

	NOMINATIVO	presente	assente
1	DI MARCOBERARDINO EZIO	SI	
2	D'ANGELO LUIGI	SI	
3	EVANGELISTA REMO	SI	
4	MARRONE ANDREA		SI
5	NAPOLETANO ENNIO	SI	
6	PATACCHINI DANIELE	SI	

S = Presenti n. 5 N = Assenti n. 1

Con l'assistenza del Segretario Generale Dott. PANTALEONE ARMANDA

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e l'attestazione della relativa copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art.49, comma 1, del TUEL approvato con DLGS n.267 del 18/08/2000,

hanno espresso parere FAVOREVOLE

PREMESSO:

- che il Comune di Penne è dotato di un P.R.G. approvato in via definitiva con delibera consiliare n° 28 del 23.04.2001 e pubblicato sul BURA n° 11 in data 30.05.2001;
- che all'interno di detto P.R.G. sono individuati perimetri di comparti edilizi nello spirito dell'art. 26 della L. R. n° 18/83 e successive modificazioni;
- che in particolare l'art. 5 delle N.T.A. prevede che i singoli interventi siano subordinati alla preventiva approvazione da parte Giunta Comunale, del Progetto Edilizio Unitario, o di altri comparti edilizi, salvo che i soggetti interessati manifestino l'intenzione di recepire appieno le indicazioni grafiche e normative contenute nelle schede guida della progettazione allegata al P.R.G.;
- che in seno al medesimo articolo 5 delle N.T.A., è possibile prevedere l'accorpamento dei comparti limitrofi;

VISTA l'istanza avanzata in data 12/03/09 al prot. 4286, mediante la quale la ditta Pierdomenico Costruzioni Srl proprietaria degli appezzamenti di terreno in località G.B. Valentini distinti al Fg. 71 part. N. 983-984-986-1139-1175-1176 parte, che insistono sui Comparti B3 a Conc. Convenzionata C4,C5,C6, ha chiesto l'approvazione della modifica del comparto in oggetto, ai sensi del citato art. 5 delle N.T.A. del P.R.G., secondo il progetto redatto dal tecnico arch. Mauro Di Pietrantonio;

VISTO il progetto allegato all'istanza avanzata in data 12/03/09 al prot. 4286, che prevede l'accorpamento dei singoli comparti B3 a Conc. Convenzionata C4,C5,C6, con la creazione di un piccolo parco verde centrale a servizio di tutte le palazzine previste nei comparti unificati, così come riportato negli elaborati prodotti:

-Relazione tecnica

-Tav. Unica - Planimetrie generali

RITENUTE valide le motivazioni riportate in relazione tecnica dal tecnico progettista, sull'utilità di accorpare le aree verdi dei singoli comparti in una unica area di maggiore estensione;

RITENUTO procedere all'approvazione del disegno complessivo dei comparti B3 a Conc. Convenzionata C4,C5,C6, Via G.B. Valentini, così come modificato in base alla proposta avanzata;

VISTA la L.R. n° 18/83 e successive modificazioni;

VISTE le N.T.A. del vigente P.R.G.;

CON VOTAZIONE unanime resa nei modi e termini di legge;

DELIBERA

di approvare la proposta di modifica del disegno complessivo dei comparti B3 a Conc. Convenzionata C4,C5,C6, Via G.B. Valentini, così come modificato in base al progetto presentato in data 12/03/09 al prot. 4286, a firma del tecnico arch. Mauro Di Pietrantonio e formato dai seguenti elaborati:

-Relazione tecnica

-Tav. Unica - Planimetrie generali;

LA GIUNTA MUNICIPALE

Con successiva separata votazione unanime e palese, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, del T.U.E.L. approvato con DLGS n° 267 del 18.08.2000.

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere **FAVOREVOLE**
(Art.49 - comma 1 - TUEL - DLGS n.267/2000)

data 15/06/2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to MERGIOTTI ANTONIO

In ordine alla regolarità Contabile si esprime parere
(Art.49 - comma 1 - TUEL - DLGS n.267/2000)

data _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to

Letto e sottoscritto

IL SINDACO

f.to DI MARCOBERARDINO EZIO

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to PANTALEONE ARMANDA

Copia conforme all'originale

Data _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Il sottoscritto Segretario Generale, visto gli atti d'ufficio

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 26/06/2009 (n.ro _____ REG. PUBBL.)
(art. 124 - comma 1 - TUEL - DLGS N. 267/2000)

è stata comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi Art.125 TUEL - DLGS N.267/2000 in data 26/06/2009

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

(art. 134 - comma 4 - TUEL - DLGS N. 267/2000)

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL _____

Data _____

IL SEGRETARIO GENERALE
PANTALEONE ARMANDA