



CITTA' DI PENNE
(Prov. di Pescara)

SERVIZIO TRIBUTI
UFFICIO ICI
IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

VISTI gli artt. 3,6,8,10 del D. Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504 e successive modifiche;
VISTO l'art. 4 comma 1[^] del D.L. 8 agosto 1996 n. 437 convertito con modifiche nella L. 556/96;
VISTO l'art. 3 comma 48 della Legge 662/96;
VISTI gli artt. 52 e 59 del D. Lgs. 446/97;
VISTO il regolamento comunale generale delle entrate approvato con delibera di C.C n° 22 – 17/04/07 così come modificato dalla delibera di C.C. N° 33 del 20/05/2008
VISTO il regolamento comunale ICI approvato con delibera di C.C. n° 24 del 17/04/07;
VISTE la delibera di C.C. n. 25 del 17/04/07;
VISTA la delibera di G. C. n. 36 del 20/05/2008;
VISTO il D.L. 27 maggio 2008 n° 93;
VISTA la delibera di G. C. n. 24 del 27/05/2009;

AVVERTE

L'art. 1 del Decreto legge 27 maggio 2008, n° 93 ha disposto l'**esenzione ICI per la prima casa**.
A decorrere dall'anno 2008 è esclusa dall'ICI l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, considerate tali anche quelle alla stessa assimilate dal Comune con proprio regolamento purchè sussistano e coesistono le seguenti condizioni:

- la sussistenza della soggettività passiva in capo ad una persona fisica che possiede un immobile a titolo di proprietà o di altro diritto reale;
- l'iscrizione dell'immobile in una categoria catastale diversa da A/1, A/8, A/9;
- la concreta destinazione dell'unità immobiliare ad abitazione principale da parte dello stesso soggetto;

Per tutti gli altri immobili per l'anno 2009 si applicano le seguenti aliquote

- | | |
|---|------------|
| • Aliquota ordinaria (comprese aree edificabili) | 7 % |
| • Aliquota agevolata per interventi volti: | |
| - recupero unità immobiliari inagibili o inabitabili | 5 ‰ |
| - recupero immobili di interesse storico o artistico ubicati nel centro storico | 5 ‰ |
| - realizzazione autorimesse o posti auto | 5 ‰ |
| - utilizzo sottotetti | 5 ‰ |
| - interventi volti all'abbattimento delle barriere architettoniche | 4 ‰ |

L'imposta è ridotta del 50% per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni.

Il pagamento dell'imposta per l'anno 2008 deve essere effettuato in due rate di importo pari al 50% dell'imposta dovuta scadenti il 16 giugno ed il 16 dicembre con una delle modalità di seguito indicate:

- **versamento sul c/c postale n. 89045462 intestato a SOGET SPA – PENNE – PE –ICI**
- **versamento presso lo sportello della SOGET SPA – Via Verrotti, 1 – 65017 Penne;**

Le informazioni e documentazioni necessarie al pagamento del tributo possono essere richieste, durante le normali ore d'ufficio, presso il Servizio Tributi – Ufficio ICI del Comune di Penne.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE